



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Iktatószám: bal/ 942 -1/2026.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: Flieghné Rimai Merita/ Székely László

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2026. június 18-i ülésére

Tárgy: A Balatonfűzfői Polgármesteri Hivatal 2026. évi költségvetésének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Polgármesteri Hivatal napi munkavégzéséhez szükséges a térinformatikai rendszer ingatlan-nyilvántartási adattartalmának frissítése. A műszaki csoport, az adócsoport és a városfejlesztés, valamint a polgármesteri és jegyzői titkárság is napi szinten használja a meglévő rendszert. Ez a rendszer azonban 2 éve nem került frissítésre, ezért az adatok nem a valós állapotot tükrözik (az érvényes helyrajzi számokat és a tulajdonviszonyokat nem frissíti)

A kapott árajánlat az adathasználat és az adatfrissítés díját tartalmazza (bruttó 587 896,- Ft), ehhez még hozzájön az éves szerver licenrdíj és az egyes gépek (13db) licenrdíja, ami várhatóan további bruttó 250 000, – 300 000,- Ft.

Ennek bekerülési értéke a Hivatal 2026. évi költségvetésében nem került tervezésre. Emiatt a Polgármesteri Hivatal 2026. évi költségvetési főösszegét szükséges megemelni, intézményfinanszírozás keretében 1.000.000,- Ft összeggel.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat jóváhagyására.

Mellékletek:

- Kapott árajánlat a frissítésre
- Kért árajánlat a szerver és a gépek licenrdíjára

A döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalja:

Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság

Határozati javaslat:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (06.18.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Polgármesteri Hivatal 2026. évi költségvetését megemeli 1.000.000,- Ft-tal, a térinformatikai rendszer ingatlan-nyilvántartási adattartalmának frissítésére, és az éves szerver és az egyes gépek licenc díjára fordítandó összeggel.

A kifizetés fedezete az Önkormányzat költségvetésének általános tartalékkerete.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az előirányzat módosítását a soron következő költségvetési rendelet-módosításában szerepeltesse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. június 30.

Balatonfüzfő, 2026. június 10.


Szanyi Szilvia
polgármester



Ár ajánlat a Balatonfűzfői Polgármesteri Hivatal részére

Balatonfűzfő község teljes közigazgatási területére vonatkozóan, az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis térinformatikai másolatának frissítése (2024.01.01-2026.04.01), hivatkozással a korábbi adatszolgáltatás Veszprém Megyei Kormányhivatal D1905/2023/0002050 számú számlájára.

Munkaszám: 20260512_04_2

Megnevezés és paraméterek				Terület	Frissítés díja	Nettó ár [Ft]	Bruttó ár [Ft]
1.	Állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis (INVA)	külterület	teljes tartalom	shp	2 412 379 m2	18%	26 922
2.	Állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis (INVA)	belterület	teljes tartalom	shp	682 ha	18%	368 280
3.	Állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis (INVA)	zártkert	teljes tartalom	shp	3 ha	18%	1 620
4.	Adatfelhasználási díj (2024.01.01-2026.12.31)		1 év		927 ha		29 664
	Ortofotó	2024	0,1 m/px	tif+tfw	10 km2		128 000
	Adatfelhasználási díj (2026.06.11-2026.12.31)		1 év		925 ha		29 600
	Kivágási díj / Leválogatási díj				1		3 810
Adatdíjak összesen						524 822	524 822
Térinformatikai/Adatfelhasználási díjak összesen						59 264	59 264
Egyéb díjak (nyomtatási, bonyolítási, kivágási/leválogatási, szerkesztési) összesen						3 000	3 810
Fizetendő összesen						587 086	587 896

Állami ingatlan-nyilvántartási alaptérképi adatbázis 1 éven túli frissítésének megrendelése esetén munkadíjat nem számítunk fel.
Kivágási díj / Leválogatási munkadíj: légifelvételek esetében leválogatásonként, más termékeknel adatkörönként és évjáratonként 3 000 Ft.
A számmal jelölt tételek külön-külön is megrendelhetők, a fenti információk figyelembe vétele mellett.

Az ajánlat 30 napig érvényes.
Felhívjuk figyelmét, hogy a megrendelés leadásával elfogadja a Lechner Nonprofit Kft. téradat-megrendeléseire vonatkozó Általános Szerződési Feltételeit, mely az alábbi linken elérhető: https://lechnerkozpont.hu/sites/default/files/doc/ltk-09553-1-2025_alairt.pdf
Az egyes termékekről, a díjszámítási módszerekről, térinformatikai/adatszolgáltatási díjról részletesen, ingyenesen letölthető mintaadatokkal: <https://geoshop.hu/products>

Budapest, 2026.06.11.

Összeállította:
Lengyel Éva
Adatszolgáltató Osztály
+36 1 279 2642
eva.lengyel@lechnerkozpont.hu

Feladó: Nagy Tibor <rendszergazda@balatonfuzfo.hu>
Küldve: hétfő 2026. június 8 10:42
Címzett: 'Székely László - települési főmérnök'; Rimai Merita
Tárgy: Fwd: Re: FokuszMap kliens telepítés kérése

----- Eredeti üzenet -----

Tárgy: Re: FokuszMap kliens telepítés kérése
Dátum: 2026-05-12 07:55
Feladó: Fókusz <info@fokuszgeodezia.hu>
Címzett: Nagy Tibor <rendszergazda@balatonfuzfo.hu>, Balatonfűzfő jegyző <jegyzo@balatonfuzfo.hu>

Kedves Tibor!

Sajnos a térinformatikai rendszer változásvezetéséhez 2023 óta nincs élő szerződésünk.

Véleményem szerint azóta lehetett már néhány változás a településen. Már többször egyeztettem a Székely Lászlóval az ügyben, de sajnos forráshiány miatt nem lett a dologból semmi.

Nem tudom van-e az Önkormányzat részéről igény erre? A hivatalos friss alaptérképi adatokat a Lechner Nonprofit Kft.-től lehetne megvásárolni, de ez tudjátok is.

Új FM_KM szoftver licenz szolgáltatása 100.000.- Ft + ÁFA

Meglévő licenzek beaktiválása gépcseré miatt 8000.- Ft + ÁFA

Helyszíni kiszállás és telepítés 90.000.- Ft + ÁFA (opcionális)

--

Tisztelettel :

Gaál Szabolcs
ügyvezető

Fókusz Geodézia Kft.
8230. Balatonfüred, Vörösmarty u.3.
tel:06-87-580-365
mobil:+36-30-9898-022
www.fokuszgeodezia.hu

2026. 04. 22. 13:39 keltezéssel, Nagy Tibor írta:

- > Szia Szabolcs!
- >
- > Miután a Hivatal az év elején beszerezte a Win11 futtatásához
- > szükséges számítógépeket, átraknám a meglévő Win10 alatt futó
- > FokuszMap klienseket az új gépekre!
- > Van egy új kliens telepítési igényünk is a Közterület-felügyelőink
- > részére.
- >
- > Fentiek megoldásához szeretném a javaslatodat, segítségedet kérni!

> Köszönöm!

>

>

--

Tisztelettel,
Nagy Tibor

rendszergazda

Balatonfűzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.

Telefon: +36-88-596-900

E-mail: rendszergazda@balatonfuzfo.hu

Honlap: www.balatonfuzfo.hu

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

